



GEMEINDE OBERMEITINGEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER SITZUNG DES GEMEINDERATES OBERMEITINGEN

Sitzungsdatum: Donnerstag, 06.11.2025
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Obermeitingen

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Losert, Erwin

Zweiter Bürgermeister

Schummer, Josef

Mitglieder des Gemeinderates

Dießner, Mathias
Leuthner, Stephan
Rid, Alexander
Rid, Maximilian
Riedl, Christian
Rodler, Thomas
Starkmann, Joachim
Vogel, Gertrud
Wehmayer, Michael

Verwaltung

Piller, Patrik

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hamparian, Peter	entschuldigt
Stannecker, Jonas	entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.10.2025
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)
3. Einrichtung eines interkommunalen Sozialfonds der Lechfeldgemeinden
Vorlage: GO/VZO/121/2025
4. Bauhof / Ersatzbeschaffung Hansa APZ
Vorlage: GO/VZO/120/2025
5. Vollzug des BayStrWG; Umwidmung der Ortsstraße "Koloniestraße" in Obermeitingen
Vorlage: GO/BA/305/2025
6. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Erwin Losert eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obermeitingen, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.10.2025

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 09.10.2025 wurde den Gemeinderatsmitgliedern zusammen mit den Sitzungsunterlagen zugesandt.

Herr Leuthner bittet um Korrektur der Anwesenheitsliste. Nachfolgende Änderung soll vorgenommen werden: Anwesend: Herr Dießner / Abwesend: Herr Leuthner.

Beschluss:

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 09.10.2025 wird unter Vornahme der Änderung der Anwesenheitsliste vollinhaltlich genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)

Aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 09.10.2025 wird der Beschluss zu Tagesordnungspunkt 13 „Bürgerhaus Obermeitingen: Umrüstung der Lüftungsanlagen“ öffentlich bekanntgegeben.

Der Beschluss lautet wie folgt:

Der Gemeinderat Obermeitingen beschließt die Beauftragung eines Fachplanungsbüros (HLS) zur Sanierung und technischen Ertüchtigung der Lüftungsanlagen im Bürgerhaus.

Die Beschlussfassung hierfür erfolgte einstimmig.

Zur Kenntnis genommen

3. Einrichtung eines interkommunalen Sozialfonds der Lechfeldgemeinden

Sachverhalt:

In der Runde der Lechfeld-Bürgermeister wurde die Idee erörtert, einen *Sozialfonds Lechfeld* ins Leben zu rufen. Ziel des Fonds ist es, Menschen, die sich **unverschuldet in einer akuten Notlage** befinden und **an der Armutsgrenze leben, schnell und unbürokratisch** zu unterstützen.

Der Sozialfonds soll ausdrücklich **keine Konkurrenz zu bestehenden sozialen Sicherungssystemen** (z. B. Sozialhilfe, Leistungen des Jobcenters, Wohngeld) darstellen, sondern **eine ergänzende Hilfe** in besonderen Einzelfällen bieten, in denen die bestehenden Hilfen nicht oder nicht rechtzeitig greifen.

Die Idee sieht vor, dass sich die **vier Lechfeld-Gemeinden** (Graben, Klosterlechfeld, Obermeitingen und Untermeitingen) **mit einem jährlichen Festbetrag pro Einwohner** am Sozialfonds beteiligen. Die genaue Höhe des Betrags je Einwohner wird noch gemeinsam abgestimmt.

Die **Verwaltung des Fonds** könnte über den **Verein Bürgergemeinschaft Lechfeld e. V.** erfolgen, der bereits Erfahrung in sozialen Projekten auf dem Lechfeld besitzt.

Zur **Vergabe der Mittel** wird vorgeschlagen, eine **interkommunale Runde** einzurichten, bestehend aus **je einem Vertreter bzw. einer Vertreterin jedes Gemeinderats** der vier beteiligten Gemeinden. Diese Runde soll kurzfristig über eingehende Anträge beraten und Empfehlungen zur Mittelvergabe aussprechen.

Mit der Beteiligung am Sozialfonds Lechfeld würde die Gemeinde ein deutliches Zeichen für soziale **Solidarität und Zusammenhalt** in der Region setzen und die **interkommunale Zusammenarbeit** weiter stärken.

Herr Losert schlägt als Signalwirkung für die weiteren teilnehmenden Gemeinden vor, die Obergrenze auf 50 ct festzulegen.

Beschluss:

Die Gemeinde Obermeitingen erklärt ihre grundsätzliche Bereitschaft, sich an dem Sozialfonds-Lechfeld zu beteiligen. Der Gemeinderat verständigt sich darauf, den Fonds mit einem Betrag zwischen 0,20 und 0,50 EUR je Einwohner zu unterstützen.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 9 Nein 2 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

4. Bauhof / Ersatzbeschaffung Hansa APZ

Sachverhalt:

Beim derzeit im Bauhof eingesetzten Fahrzeug Hansa APZ 1003 M treten seit geraumer Zeit vermehrt technische Probleme im Bereich der Abgasreinigung auf. Trotz mehrfacher Beauftragungen verschiedener Fachwerkstätten konnte keine zufriedenstellende Lösung erzielt werden.

Da die bisher angefallenen Reparaturkosten bereits ein erhebliches Niveau erreicht haben und weitere Reparaturen die Wirtschaftlichkeit des Fahrzeugs infrage stellen (Reparaturkosten übersteigen den Restwert), ist eine Ersatzbeschaffung zu prüfen.

In der Gemeinderatssitzung vom 18.09.2025 wurde über die Situation berichtet und beschlossen, einen Arbeitskreis zu bilden, um die weitere Vorgehensweise zu beraten.

In der anschließenden Arbeitskreissitzung wurde angeregt:

- eine Auflistung der vorhandenen Gerätschaften des Bauhofs zu erstellen,
- eine Zeitschiene für den zukünftigen Austausch der Geräte zu erarbeiten,
- sowie Preisangebote verschiedener Hersteller einzuholen, die gegebenenfalls eine günstigere Ersatzlösung für den Hansa APZ 1003 M darstellen.

In der Gemeinderatssitzung vom 09.10.2025 stellte Herr Bürgermeister Losert die geforderte Geräteaufstellung vor. Dabei wurde u. a. erläutert,

- wie lange die vorhandenen Maschinen und Geräte auf Grundlage ihrer durchschnittlichen jährlichen Betriebszeiten noch wirtschaftlich eingesetzt werden können und
- in welchen Jahren ein Austausch der jeweiligen Geräte vorgesehen bzw. erforderlich sein wird,
- welche Finanzmittel durchschnittlich pro Jahr in den letzten 11 Jahren in Bauhofgeräte investiert wurden (ca. 31.000 €/a, Gesamt 341.000 €)
- und welche Investitionshöhe angefallen wäre, wenn ausschließlich Neumaschinen angeschafft worden wären (ca. 59.000 €/a, Gesamt 645.000 €).

Zudem wurden die beiden Varianten – Kauf oder Leasing – eines Ersatzfahrzeugs vorgestellt und deren Auswirkungen auf die zukünftige Rücklagenbildung dargelegt. Herr Bürgermeister Losert verdeutlichte in diesem Zusammenhang, dass ein Wechsel auf einen anderen, möglicherweise günstigeren Hersteller nicht sinnvoll erscheint, da dadurch die Kompatibilität der vorhandenen Anbaugeräte verloren gehen würde. Dies würde in der Folge den Zukauf kostenintensiver Adapterlösungen erforderlich machen, wodurch der vermeintliche Preisvorteil aufgehoben würde.

Nach ausführlicher und teilweise kontroverser Diskussion beschloss der Gemeinderat,

- für das bestehende Bauhoffahrzeug keine weiteren Reparaturaufträge mehr zu vergeben,
- sowie zu prüfen, ob bei einer Ersatzbeschaffung verlängerte Garantiezeiten mit den Anbietern vereinbart werden können.

Die Ergebnisse der geführten Verhandlungen mit den Fachhändlern werden durch Herrn Bürgermeister Losert in der Sitzung vorgestellt.

Herr Starkmann spricht sich für die Variante Leasing aus. Herr Weilmayer plädiert im Hinblick auf den gemeindlichen Haushalt auf Verschiebung der Beschaffung über das Haushaltsjahr 2026 hinaus. Herr Losert teilt mit, dass die Verfügungsmittel für die Beschaffung im Haushalt 2025 zur Verfügung stehen.

Im Gremium wird nochmals ausführlich das Für und Wider der Varianten Leasing und Kauf diskutiert. Außerdem wird über die prinzipielle Notwendigkeit der Beschaffung beraten.

Beschluss:

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt die Ersatzbeschaffung für den gemeindlichen Hansa APZ.

Beschlussergebnis:

9 Ja 2 Nein Anwesend 11

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt den Kauf eines Ersatzfahrzeuges (Lagerfahrzeug).

Beschlussergebnis:

8 Ja 3 Nein Anwesend 11

Beschluss 3:

Der Gemeinderat beschließt, gemäß dem vorliegenden Angebot der Firma Henne aus Heimstetten vom 28.10.2025 ein Vorführfahrzeug der Marke Hansa AP 1003M zum Kaufpreis von 144.870,60 € brutto zu kaufen. Das vorhandene Fahrzeug wird der Fa. Henne zur Inzahlungnahme angeboten.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 10 Nein 1 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

5. Vollzug des BayStrWG; Umwidmung der Ortsstraße "Koloniestraße" in Obermeitingen

Sachverhalt:

Hinsichtlich der Erneuerung des Bahnübergangs in der Nähe des Gewerbegebietes und für den Abschluss der benötigten Kreuzungsvereinbarung, ist die Widmung der bestehenden „Koloniestraße“ anzupassen. Gleichzeitig werden die veralteten Flurnummern samt Streckenlänge innerhalb der bestehenden Widmung bereinigt.

Die Straße war bisher wie folgt gewidmet:

Flurnummer	794
Anfangspunkt	Flurnummer 927 (SW-Ecke)
Endpunkt	Flurnummer 799/9 (Bundesstraße B17)
Strecke	0,000 – 1,337 km
Straßenbaulastträger	Gemeinde Obermeitingen

Beschluss:

1. Nach Art. 6 BayStrWG wird die Widmung der Ortsstraße wie folgt geändert:

Flurnummer	1050/70 u. 1050/68
Anfangspunkt	Fl. Nr. 160 (Ende Lechfelder Straße)
Endpunkt	Fl. Nr. 1050/187 (Bundesstraße B17)
Strecke	0,000 – 1,240 km
Straßenbaulastträger	Gemeinde Obermeitingen

2. Das Bestandsverzeichnis wird entsprechend geändert.

Einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

6. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Badesee Obermeitingen:

Herr Weihmayer übermittelt den Wunsch seines Vaters, den Weg zum Badesee in Schäferweg zu benennen. Gleichzeitig sollte über die Anlage einer Baumallee auf der Ostseite des Weges nachgedacht werden.

Neuer Friedhof:

Herr Losert erläutert: Das neue Kreuz soll wieder aus Eiche gefertigt werden. Die Beschaffung eines geeigneten Eichenrohlings war jedoch schwierig. Inzwischen wurde bei einer Zimmerei am Ammersee ein passender Eichenstamm gefunden, so dass die Umsetzung nun erfolgen kann. Die Arbeiten der Neuerstellung werden wahrscheinlich nach Ablauf der jährlichen Bausaison in der beauftragten Firma beginnen.

Sachstand Glasfaserausbau

Herr Leuthner erkundigt sich um Sachstand Verlegung Glasfaser im Gemeindegebiet Obermeitingen. Herr Losert teilt mit, dass es derzeit nichts Neues zu berichten gibt. Herr Leuthner beantragt, die Vorstellung des Sachstandes zum Ausbau eines Glasfasernetzes im Gemeindegebiet in der kommenden Sitzung zu behandeln.

Rathausvorplatz – Parksituation:

Herr M. Rid kritisiert das Parken auf dem Vorplatz des Rathauses. Hier sollten dringend Maßnahmen durch die Gemeinde ergriffen werden, damit dieses Verhalten eingestellt wird.

Zur Kenntnis genommen

Um 20:45 Uhr schließt Erster Bürgermeister Erwin Losert die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obermeitingen.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Erwin Losert
Erster Bürgermeister

Patrik Piller
Schriftführung