



## GEMEINDE OBERMEITINGEN

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER SITZUNG DES GEMEINDERATES OBERMEITINGEN

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 01.02.2024  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 20:20 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Obermeitingen

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Erster Bürgermeister

Losert, Erwin

#### Zweiter Bürgermeister

Schummer, Josef

#### Mitglieder des Gemeinderates

Krabiell, Lisa

Rid, Maximilian

Riedl, Christian

Rodler, Thomas

Starkmann, Joachim

Vogel, Gertrud

ab TOP 3 - 19:36 Uhr

#### Schriftführerin

Kraft, Doreen

#### Weitere Anwesende:

1 Zuhörer

Herr Simon Kruckenfellner

(Kita St. Mauritius)

Frau Justina Ertle

(Kita St. Mauritius)

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### Mitglieder des Gemeinderates

Dießner, Mathias

entschuldigt

Hamparian, Peter

entschuldigt

Rid, Alexander

entschuldigt

Stannecker, Jonas

entschuldigt

Weihmayer, Michael

entschuldigt

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 18.01.2024
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)
3. Beitritt der Gemeinde Obermeitingen zum Zweckverband Kommunale Dienste Oberland  
Vorlage: GO/VZO/005/2024
4. Antrag auf Baugenehmigung: Nutzungsänderung eines bestehenden Stallgebäudes zu Wohnraum auf dem Flurstück 64, Kirchberg 2, Gemarkung Obermeitingen  
Vorlage: GO/BA/020/2024
5. Fischereiverein Obermeitingen e.V.: Diverse Zuschussanträge  
Vorlage: GO/VZO/004/2024
6. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Erwin Losert eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obermeitingen, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Gemeinderat Maximilian stellt einen **Antrag zur Geschäftsordnung** und **beantragt, die Vertagung des Tagesordnungspunktes 3) Beitritt der Gemeinde Obermeitingen zum Zweckverband Kommunale Dienste Oberland auf eine spätere Sitzung.** Begründet wird der Antrag damit, dass ein einige Gemeinderäte heute entschuldigt sind.

**Antrag mehrheitlich abgelehnt**

**Anwesend: 7 Für: 3 Gegen: 4**

Bürgermeister Erwin Losert stellt darüber hinaus einen **Antrag zur Geschäftsordnung** und **beantragt, die Beratung des nichtöffentlichen Tagesordnungspunktes 9) vor Tagesordnungspunkt 8) in der heutigen Tagesordnung vorzuziehen.**

**Antrag einstimmig beschlossen**

**Anwesend: 7 Für: 7 Gegen: 0**

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### 1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 18.01.2024

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 18.01.2024 wurde den Gemeinderatsmitgliedern zusammen mit den Sitzungsunterlagen zugesandt.

#### Beschluss:

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 18.01.2024 wird vollinhaltlich genehmigt.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja 7 Nein 0 Anwesend 7**

### 2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)

Aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 18.01.2024 ist kein Beschluss öffentlich bekanntzugeben.

**Zur Kenntnis genommen**

### 3. Beitritt der Gemeinde Obermeitingen zum Zweckverband Kommunale Dienste Oberland

#### Sachverhalt:

*GR Starkmann trifft um 19:35 Uhr verspätet zur Sitzung ein.*

In Sitzung am 18.01.2024 stellte der Geschäftsführer des Zweckverbandes Kommunale Dienste Oberland (ZV KD Oberland) in seiner umfassenden Präsentation das Aufgabenspektrum des Zweckverbandes, dessen Qualifikation, Zusammensetzung und Vorgehensweise zur Überwachung des ruhenden und fließenden Verkehrs im Gemeindegebiet vor.

Der Sachverhalt wurde durch den Rat zur Kenntnis genommen. Die Beschlussfassung wurde auf kommende Sitzung vertagt.

Bürgermeister Losert wurde zudem damit beauftragt, mit den Nachbargemeinden Igling und Hurlach Rücksprache zu halten, welche Erfahrungen diese in der Zusammenarbeit mit dem ZV KD Oberland in den letzten zwei Jahren gemacht haben.

Der Bürgermeister von Hurlach teilte daraufhin mit, dass die Gemeinde Hurlach in den ersten beiden Jahren eine Zweckvereinbarung mit dem ZV KD Oberland geschlossen habe und zum Jahresende 2023 die Vollmitgliedschaft im Zweckverband beantragt wurde.

In Hurlach werden sowohl der fließende als auch der ruhende Verkehr durch den ZV KD Oberland, insbesondere Parker im Gewerbegebiet, in der Kurzparkzone am Freizeitgelände sowie innerorts die Park Hotspots, überwacht.

Im Fazit berichtet Bürgermeister Glatz nur über positive Rückmeldungen aus der Bevölkerung zu der Beauftragung des ZV KD Oberland und dessen Zusammenarbeit. Er verweist insoweit auf die vorgelegte Präsentation der Gemeinde Hurlach vom 17.10.2023, welche dem Gemeinderat Obermeitingen für die heutige Sitzung mit eingehenden Informationen zur Verfügung gestellt wird.

Bürgermeister Losert berichtet zudem von der weiteren positiven Rückmeldung des Bürgermeisters aus Igling. Im Rückblick werten Bürgermeister Först und die Gemeinde Igling die Entscheidung zur Beauftragung des Zweckverbandes als vollkommen richtig.

Aus Sicht von Bürgermeister Losert sollte die Gemeinde Obermeitingen dem Beispiel der Mitgliedsgemeinden der VG Igling sowie der angrenzenden Lechfeldgemeinden folgen, die die Überwachung des fließenden als auch ruhenden Verkehrs seit geraumer Zeit extern überwachen lassen.

Bürgermeister Losert bevorzugt den Beitritt zum Zweckverband Kommunale Dienste Oberland in Form einer Mitgliedschaft. In seiner ausführlichen Kostenübersicht begründet er die finanziellen Vorzüge der Mitgliedschaft (7.800 €/Jahr) zur zeitlich begrenzten Zweckvereinbarung (10.800 €/Jahr).

In einem weiteren Telefonat zwischen Bürgermeister Losert und dem Geschäftsführer des ZV KD Oberland konnten offene Fragen und ausgesprochene Zweifel aus der Sitzung vom 18.01.2024 geklärt und ausgeräumt werden, so Bürgermeister Losert. Das Verwarnen im Grünstreifen sei somit möglich, ebenso die Überwachung des ruhenden Verkehrs auf dem öffentlichen Parkplatz am Badeseegelände.

Die Gemeinde würde mit der Beauftragung dem wiederholt vorgetragenem Wunsch der Bevölkerung zur Verkehrsgeschwindigkeitsüberwachung im Ort Rechnung tragen, so die Ratsmitglieder.

Der Beitritt zum ZV Kd Oberland muss bis Anfang März 2024 erklärt werden, daher sollte die Entscheidung nicht hinausgezögert werden.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Obermeitingen beschließt den Beitritt zum Zweckverband Kommunale Dienste Oberland zur Überwachung des ruhenden und fließenden Verkehrs im Gemeindegebiet in Form einer Mitgliedschaft.

**Mehrheitlich beschlossen**  
**Ja 7 Nein 1 Anwesend 8**

#### **4. Antrag auf Baugenehmigung: Nutzungsänderung eines bestehenden Stallgebäudes zu Wohnraum auf dem Flurstück 64, Kirchberg 2, Gemarkung Obermeitingen**

##### **Sachverhalt:**

Es wurde ein Antrag auf Nutzungsänderung eines bestehenden Stallgebäudes zu Wohnraum auf dem Flurstück 64, Kirchberg, Gemarkung Obermeitingen, gestellt.

Das geplante Vorhaben liegt nicht im Geltungsbereich eines rechtsverbindlichen Bebauungsplans. Die Zulässigkeit des Bauvorhabens richtet sich nach § 34 BauGB. Im rechtskräftigen Flächennutzungsplan ist das Gebiet als Dorfgebiet (MD), ausgewiesen.

Das Obergeschoss des Bestandhauses soll erweitert werden. Hierzu soll auf der bestehenden Decke, welche zuvor als Lagerraum des landwirtschaftlich genutzten Stallgebäudes diente, drei neue Räume entstehen.

Durch die Erweiterung ist es möglich, aus den Schlafräumen im Obergeschoss auf „barrierefreiem“ Weg die Sanitäreinrichtungen zu nutzen, ohne hierfür ins Erdgeschoss zu müssen.

Außerdem werden benötigter Wohnraum und benötigte Abstellflächen geschaffen.

Die Erschließung ist gesichert.

Aus Sicht des Gemeinderates werden keine Einwände erhoben.

##### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für die Nutzungsänderung eines bestehenden Stallgebäudes zu Wohnraum auf dem Flurstück 64, Kirchberg 2, Gemarkung Obermeitingen, wird erteilt.

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 8 Nein 0 Anwesend 8**

#### **5. Fischereiverein Obermeitingen e.V.: Diverse Zuschussanträge**

##### **Sachverhalt:**

Der Vorstand des Fischereivereins Obermeitingen e.V. hat nachfolgende Anträge auf Bezuschussung gestellt:

##### **1) Antrag auf Zuschuss für Geräteanschaffung vom 08.11.2023**

Um den jugendlichen Teilnehmern am jährlichen Ferienprogramm eine für sie altersgerechte Ausrüstung zur Verfügung stellen zu können, beantragt der Fischereiverein Obermeitingen e.V. eine Bezuschussung von fünf Angelruten mit Rolle und Zubehör. Die Anschaffung der altersgerechten Gerätschaften sei erforderlich, damit man die Kinder und Jugendlichen angemessen ans Angeln heranführen kann. Mit den Erwachsenenruten seien die Kinder und Jugendlichen meist überfordert.

Der Kostenvoranschlag vom Augsburger Angelcenter beläuft sich auf 654,95 € (brutto).

Sitzung des Gemeinderates Obermeitingen vom 01.02.2024

Der Fischereiverein Obermeitingen e.V. bittet die Gemeinde Obermeitingen um eine Kostenbeteiligung für die Anschaffung der fünf Angelruten.

Bürgermeister Losert lobt den Fischereiverein Obermeitingen e.V. für seine alljährlichen Ferienangebote beim Ferienprogramm Lechfeld. Der Verein sei einer der wenigen gemeindlichen Vereine, die sich regelmäßig an der Aktion beteiligen und somit dazu beitragen, dass Obermeitingen Kinder Plätze im Ferienprogramm erhalten.

Bürgermeister Losert schlägt daher ein hundertprozentige Bezuschussung vor.

GR Starkmann möchte mit der Entscheidung grundsätzlich keinen Präzedenzfall schaffen, zumal der Gemeinderat in den beschlossenen Förderrichtlinien der Vereine eine Bezuschussung in Höhe von 30% vorsieht. Im Rat wird hierüber beraten.

## **2) Antrag auf Zuschuss für Instandhaltung und Service Geräte vom 08.11.2023**

Der Fischerei kümmert sich seit Gründung u.a. um die Freihaltung der Zufahrtswege zum See, zur FVO- Begegnungshütte sowie den gesamten Badebereich. Im Rahmen von Arbeitsdiensten hegen und pflegen die Vereinsmitglieder das Badeseeareal und sorgen durch einen regelmäßigen Hecken- und Baumschnitt dafür, dass das Gewässer nicht einwächst. Der Baum- und Heckenschnitt bedarf besonderer Gerätschaften, diese werden vom Verein gepflegt und gewartet. Die Anschaffung von Schmier- und Pflegemitteln ist notwendig geworden. Darüber hinaus hat der Verein die Motorsense sowie den Hochentaster (Marke Stihl) fachkundig warten lassen.

Insgesamt sind gemäß Rechnung der Fa. Sailer GmbH 193,20 € angefallen.

Der Fischereiverein Obermeitingen e.V. bittet daher die Gemeinde Obermeitingen um eine Kostenbeteiligung.

Der Gemeinderat stimmt der vorgeschlagenen 100%-igen Bezuschussung zu, da die erbrachten Arbeiten im Dienste der Gemeinde erfolgen.

## **3) Antrag auf Zuschuss Baumaßnahmen vom 07.11.2023**

Der Fischereiverein Obermeitingen e.V. hat nach Verlängerung der Wasserzuleitung vom Kiosk im Badebereich bis zur Begegnungshütte des FVO in Abstimmung mit der Gemeinde mit dem Bau einer Toilettenanlage im Jahr 2023 begonnen. Um dieses Vorhaben abschließend umzusetzen, wurden im Laufe des Jahres 2023 diverse Materialeinkäufe getätigt. Die erbrachte Arbeitsleistung erfolgt gänzlich durch die Mitglieder des FVO unter Einsatz von eigenem Gerät.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 2.300,53 € (brutto).

Der Fischereiverein Obermeitingen e.V. bittet die Gemeinde Obermeitingen um eine Kostenbeteiligung für die umfangreichen Investitionen.

Der Gemeinderat berät über einen weiteren anteiligen Bauzuschuss in Höhe von 30% der nachgewiesenen Baukosten gemäß den Förderrichtlinien der Vereine zur Unterstützung einer aktiven Jugendarbeit und dem gemeindlichen Vereinswesen zur Fertigstellung der Toilettenanlage an der Begegnungshütte des FVO e.V.. Ein erster Zuschuss wurde 2023 in Höhe von 1.773,13 € an den Verein ausgezahlt.

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat Obermeitingen stimmt dem Antrag des Fischereivereins Obermeitingen e.V. auf Kostenbeteiligung in Höhe von 100 % der Anschaffungskosten für fünf Jugendangelruten gemäß dem Kostenvoranschlag des Augsburger Angelcenter vom 08.11.2023 in Höhe von 654,95 € (brutto) zu.

Anwesend: 8 Für: 7 Gegen: 1

2. Der Gemeinderat Obermeitingen stimmt dem Antrag des Fischereivereins Obermeitingen e.V. auf Kostenbeteiligung in Höhe von 100 % für die Instandhaltung und Wartung der Gerätschaften zur Pflege des Badeseegelandes Obermeitingen gemäß der Rechnung der Fa. Sailer GmbH vom 20.10.2023 in Höhe von 193,20 € (brutto) zu.

Anwesend: 8 Für: 8 Gegen: 0

3. Der Gemeinderat Obermeitingen stimmt dem Antrag des Fischereivereins Obermeitingen e.V. auf Kostenbeteiligung in Höhe von 30 % zum Ausbau der Toilettenanlage an der Begegnungshütte des FVO im Jahr 2023 gemäß den vorgelegten Rechnungen im Gesamtwert von 2.300,53 € (brutto) zu.

Anwesend: 8 Für: 8 Gegen: 0

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 8 Nein 0 Anwesend 8**

**6. Verschiedenes, Wünsche und Anträge**

**Gemeindliche Veranstaltungstafeln – Ortseingänge:**

GR Riedl stellt einen **Antrag** zur **Restauration der gemeindlichen Veranstaltungstafeln an den Ortseingängen.**

Bürgermeister Losert unterbreitet zwei Vorschläge:

1. Aquarellvorlagen mit Motiven der Gemeinde Obermeitingen werden an ein Grafikbüro übermittelt mit Bitte um Unterbreitung eines Gestaltungsvorschlags.
2. Die Motive auf den bestehenden Tafeln werden durch einen Malerbetrieb neu aufgemalt.

**Ergebnis:**

Der Gemeinderat verständigt sich auf Vorschlag 1).

**Jahreskonzert Musikverein Obermeitingen e.V.:**

GR Riedl lobt das gut besuchte und erfolgreiche Jahreskonzert des Musikvereins im Januar diesen Jahres im Bürgerhaussaal. Er hätte sich gewünscht, dass der Musikverein Obermeitingen e.V. unter den zahlreich erfolgten Danksagungen auch die Gemeinde Obermeitingen erwähnt. Zumal die Gemeinde Obermeitingen den Musikverein Obermeitingen e.V. alljährlich finanziell bezuschusst und bei seinen Vereinsfesten unterstützt.

**Parkplatz Lechfelder Straße / Dorfladenbox:**

GR Starkmann stellt einen **Antrag zur Parkzeitbegrenzung auf dem Parkplatz Lechfelder Straße / Dorfladenbox.**

Der kleine Parkplatz steht für Kunden der Dorfladenbox nur eingeschränkt zur Verfügung, da Dauerparker die Parkplätze blockieren.

**Parksituation Lohwaldstraße:**

Bürgermeister Losert wird sich dem vorherigen Antrag von GR Starkmann annehmen und die Problematik in der in Kürze geplanten Verkehrsschau mit der Polizei zur Parksituation in der Lohwaldstraße ebenso besprechen. Die Zufahrt für den Rettungsdienst in der Lohwaldstraße ist auf Grund der begrenzten Straßenbreite und parkender Pkw nicht uneingeschränkt möglich.

Ein genauer Termin steht noch aus und soll durch die Bauverwaltung vereinbart werden.

**Zur Kenntnis genommen**

Um 20:20 Uhr schließt Erster Bürgermeister Erwin Losert die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obermeitingen.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Erwin Losert  
Erster Bürgermeister

Doreen Kraft  
Schriftführung